

Унифицированная форма №КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон)	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО «УК Бастион» (организация, адрес, телефон)	по ОКПО	
Стройка	ООО «Уют» (организация, адрес, телефон)	по ОКПО	
Объект	Обслуживание жилого фонда (наименование, адрес)		
	Ремонт отопления ул. Фрунзе 33, кв.44,45 (наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
10	Ноябрь 2025 год

с	по
01.11.2025	30.11.2025

АКТ

О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	IV квартал 2024	
Сметная стоимость	9,28 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих
		3,23 тыс. руб.
в том числе		
строительных работ	9,28 тыс. руб.	Средства на оплату труда машинистов
монтажных работ		
оборудования		10,278085 чел.-ч.
прочих затрат		0,0132 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент	всего в текущем уровне цен
				на единицу измерения	коэффициент	всего с учётом коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНр 65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,04		0,04					
	1-100-26	1 ОТ Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		1,1212			298,69		334,89
		2 ЭМ ОТм(ЭТм)	чел.-ч			0,002					0,67
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,002	37,32	1,52	56,73		0,11
	4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,05		0,002			309,08		0,62
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,1	4,35	1,29	5,61		0,56
	01.3.02.03-0001	4 М Ацетилен газообразный технический	м³	0,36		0,0144	340,41	1,76	599,12		8,63
	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м³	2,29		0,0916			67,62		6,19
	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,0076					
		Итого прямые затраты									351,00
	999-9899_02-15-1-01-0001	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние: 1 км	1 т груза	0,19		0,0076			52,64		0,40
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87		87					335,51
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44		44					147,62
		Всего по позиции							19 772,75		790,91

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.250331), тел. (495)347-33-01. Форма локального сметного расчета, разработанная ресурсно-индексным методом по приказу № 55/пр от 30 января 2024 г.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН 16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм	100 м	0,04		0,04					
1-100-40	1	ОТ	чел.-ч			5,16			348,04		1 795,89
	2	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	129		5,16					1 795,89
		ЭМ									29,13
		ОТм(ЗТм)				0,0112					4,28
91.05.01-017		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05		0,002			1 008,52		2,02
4-100-060		Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,05		0,002			467,51		0,94
91.05.05-015		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0012			1 618,60		1,94
4-100-060		Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,03		0,0012			467,51		0,56
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,008	477,92	1,26	602,18		4,82
4-100-040		Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,2		0,008			348,04		2,78
91.17.04-056		Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	маш.-ч	6,96		0,2784	50,77	1,44	73,11		20,35
	4	М	кг	0,25		0,01	134,64	0,67	90,21		51,59
01.3.05.38-0241		Метилен хлористый технический	м³	0,74		0,0296	35,71	0,75	26,78		0,90
01.7.03.01-0001		Вода	1000 шт	0,069		0,00276	3 671,85	1,49	5 471,06		0,79
01.7.07.10-0001		Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм									15,10
01.7.15.07-0052		Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00059		0,0000236	959 875,04	1,37	1 315 028,80		31,03
03.1.02.03-0015		Известь строительная негашеная	кг	0,0025		0,0001	59,41	1,4	83,17		0,01
14.1.04.02-0002		Хлорная, марка А	кг	0,2		0,008	303,48	1,55	470,39		3,76
18.1.09.06		Клей, марка 88-СА	шт	п		п					
23.1.02.07		Арматура муфтовая	кг	п		п					
24.3.03.13		Крепления	м	92,9		3,716					
24.3.05.02		Трубы полиэтиленовые	кг	0,38		0,0152					
24.3.05.19		Заглушки полиэтиленовые	шт	п		п					
		Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам									
2.1	18.1.09.06-0022	Итого прямые затраты	шт	0		0	173,58	1,32	229,13		1 880,89
		Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44*3*10>											
2.1	23.1.02.07	Крепления	кг	0		0					
2.2	24.3.02.05-0015	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м	92,9		3,716		69,97	1,34		348,41
2.3	24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,38		0,0152					
	24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	50		2		6,79	1,34		9,10
		ФОТ									1 800,17
	Пр/812-016-0-1	НР Трубопроводы внутреннее	%	121	0,9	108,9					1 960,39
	Пр/774-016.0	СП Трубопроводы внутреннее	%	72	0,85	61,2					1 101,70
		Всего по позиции								132 739,75	5 309,59
3	24.3.05.07-0036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	4		4		60,15	1,34		80,60
		Всего по позиции								80,60	322,40
4	24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	5		5		6,95	1,34		9,31
		Всего по позиции								9,31	46,55
5	ГЭСНР 65-02-012-01	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м³	9,7485		9,7485					
	1-100-17	1 ОТ	чел.-ч	0,41		3,996885					1 103,50
		Средний разряд работы 1,7	чел.-ч			3,996885				276,09	1 103,50
		Итого прямые затраты									1 103,50
	Пр/812-099.2-1	ФОТ	%	103		103					1 103,50
		НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%								1 136,61
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52					573,82
		Всего по позиции								288,65	2 813,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Справочно											
затраты труда рабочих											
затраты труда машинистов											
Компенсация входящего НДС на стоимость материалов											
Итого компенсация НДС											
Итого с учетом компенсации											

Работу сдал:
Работу принял:

Директор ООО «Уют»
Генеральный директор ООО «УК Бастион»

Начальник КТИ ООО «УК Бастион»
Инспектор КТИ ООО «УК Бастион»



Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Лисюкова Н.А.
Куликова Е.В.

10,278085
0,0132

20
160,39
160,39
9 443,77